



n. 66 del 29 NOV. 2016

**Oggetto:** Approvazione del programma di interventi per la manutenzione ordinaria del “Colle La Rocca”. II annualità.

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**Preso atto** della Delibera della Giunta Regionale n. 2346 del 16 dicembre 2014 ad oggetto “Complesso paesaggistico monumentale e forestale, di proprietà regionale, denominato “Rocca di Monselice” sito in Monselice (PD). Interventi di manutenzione ordinaria e di pronto intervento al Colle della Rocca e di messa in sicurezza del patrimonio vegetale dell’ex stabilimento termale INPS – Pietro d’Abano, sito in Battaglia Terme di proprietà della Regione Veneto.”;

**Richiamato** il Decreto del Direttore della Sezione Demanio Patrimonio e Sedi n. 252 del 24/12/2014, trasmesso con nota del Direttore della Sezione Demanio Patrimonio del 20/05/2015, prot. 212140 ed acquisito agli atti il 20/05/2015 prot. n. 4637;

**Visto** l’art. 2 della legge istitutiva del Parco Regionale dei Colli Euganei che assegna all’Ente le seguenti finalità:

- a) la protezione del suolo e del sottosuolo, della flora, della fauna, dell’acqua;
- b) la tutela, il mantenimento, il restauro e la valorizzazione dell’ambiente naturale, storico, architettonico e paesaggistico considerato nella sua unitarietà e il recupero delle parti eventualmente alterate;
- c) la salvaguardia delle specifiche particolarità antropologiche, geomorfologiche, vegetazionali, faunistiche, archeologiche e paleontologiche;
- d) la fruizione a fini scientifici, culturali e didattici;
- e) la promozione, anche mediante la predisposizione di adeguati sostegni tecnico-finanziari, delle attività di manutenzione degli elementi naturali e storici costituenti il parco, nonché delle attività economiche tradizionali, compatibili con l’esigenza primaria della tutela dell’ambiente naturale e storico;
- f) lo sviluppo sociale, culturale ed economico delle popolazioni comprese nell’ambito del parco e su di esso gravitanti;
- g) la promozione delle funzioni di servizio per il tempo libero e di organizzazione dei flussi turistici presenti nelle zone euganee e nell’intero ambito regionale;

**Richiamata** la Delibera del Comitato Esecutivo n. 19 del 18/03/2014 ad oggetto: “Interventi di manutenzione straordinaria e ordinaria del colle “La Rocca”. Approvazione in linea tecnica del progetto generale definitivo”;

**Visto** il decreto del Direttore della Sezione Demanio Patrimonio e Sedi sopra n. 252/2014 richiamato e dato atto che il punto 2 del dispositivo prende atto che la DGRV 2346/2014 finanzia la I° annualità del progetto definitivo proposto dall’Ente Parco Colli Euganei per un valore di euro 145.000,00;

**Richiamata** la delibera di Comitato esecutivo n. 99 del 28/05/2015 ad oggetto “Approvazione del progetto definitivo/esecutivo - Interventi di manutenzione straordinaria e ordinaria del Colle “La Rocca”;



**Richiamata** la DCE n. 113 del 23/06/2015 ad oggetto “Precisazioni DCE 99 del 28/05/2015 ad oggetto “Approvazione del progetto definitivo/esecutivo - Interventi di manutenzione straordinaria e ordinaria del Colle “La Rocca”.”;

**Considerato** che nell’ambito del progetto triennale di “Manutenzione straordinaria e ordinaria del “Colle La Rocca” sono previsti interventi di manutenzione annuale stimati in euro 78.000,00 annuali, necessari per garantire la conservazione e la tutela del patrimonio naturalistico del Colle La Rocca;

**Considerato** che il complesso degli interventi previsti per la “seconda annualità” rientrano nell’ambito degli interventi di manutenzione ordinaria, che comprendono operazioni tipiche quali: sfalcio dell’erba, pulizia dei sentieri mediante la rimozione della vegetazione infestante, ed altri interventi tipicamente forestali volti a garantire e conservare le situazioni naturali, così come riportati nella relazione illustrativa del programma dei lavori da realizzare;

**Considerato** che con nota del 14/09/2016, prot. 9112, l’Ente ha chiesto il finanziamento delle restanti annualità previste ed approvate con DGRV 2346 del 16 dicembre 2014;

**Viste** le note pervenute rispettivamente il

21/09/2016 nostro protocollo n. 9389;

29/11/2016 nostro protocollo n. 11791;

con le quali è stata confermata all’ente l’inserimento nel Bilancio 2016 delle somme previste per le 2 annualità, rispettivamente euro 78.000,00 per la seconda ed euro 165.000,00 per la terza;

**Considerato** che i lavori saranno eseguiti in amministrazione diretta e che le forniture saranno acquisite, dove possibile, avvalendosi dei fornitori individuati con contratti ancora in corso;

**Considerato** che le risorse relative al finanziamento della seconda annualità per la manutenzione del Colle La Rocca non erano state previste nel Bilancio di Previsione e ritenuto opportuno provvedere al loro inserimento nel Bilancio mediante apposita variazione di seguito riportata:

Parte	Capitolo	Descrizione	Variazione competenza anno 2016	Variazione cassa anno 2016
E	82	Altri contributi regionali di natura corrente per attività e iniziative varie	+ 78.000,00	+ 78.000,00
S	180	Gestione dei terreni di proprietà e/o affidati al Parco	+ 78.000,00	+ 78.000,00

**Ritenuto** di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per consentire tempestivamente la successiva assunzione dell’impegno di spesa come da comunicazione del 29/11/2016, nostro prot. 11791;

**Richiamata** la DGRV n. 1297 del 09/08/2016 di nomina del Commissario Straordinario;

**Ritenuto** di confermare l’incarico di RUP al dirigente agroforestale, dott. Michele Gallo, già nominato con DCE 140/2015;

**Ritenuto** altresì di incaricare il dott. Michele Gallo di provvedere a tutti gli atti che si rendessero necessari alla realizzazione degli interventi previsti per la manutenzione ordinaria della seconda annualità;



## Decreta

- 1) di approvare le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate;
- 2) di approvare il programma degli interventi di manutenzione ordinaria, illustrato e riportato nei seguenti documenti:
  - Relazione tecnica illustrativa;
  - Computo metrico;
  - Quadro Economico;
  - Cartografia con la localizzazione degli interventi;
- 3) di dare atto che gli interventi troveranno copertura al capitolo 180 del Bilancio 2016 e il relativo finanziamento al capitolo 82 dell'Entrata;
- 4) di approvare la variazione di bilancio di seguito riportata, e relativi allegati, che dispone l'inserimento nel Bilancio di Previsione 2016 sia dell'Entrata che della Spesa della somma di euro 78.000,00, rispettivamente al capitolo 82 della parte entrata e al capitolo 180 parte spesa corrente del Bilancio 2016:

Parte	Capitolo	Descrizione	Variazione competenza anno 2016	Variazione cassa anno 2016
E	82	Altri contributi regionali di natura corrente per attività e iniziative varie	+ 78.000,00	+ 78.000,00
S	180	Gestione dei terreni di proprietà e/o affidati al Parco	+ 78.000,00	+ 78.000,00

- 5) di comunicare il presente provvedimento alla Tesoreria dell'ente come previsto dall'art. 10 comma 4 del D.Lgs n. 118/11 comprensivo del prospetto di cui all'allegato 8 del citato decreto legislativo;
- 6) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto al controllo di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), punto 3 della L.R. 53/1993.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Avv. Enrico Specchio



## **INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI DEL COLLE “ROCCA DI MONSELICE” SECONDA ANNUALITA’**

### *Premessa*

Dopo molti anni di stato di semi-abbandono, nel giugno 2015, grazie ad un accordo a tre tra Ente Parco Colli, Società La Rocca e Regione Veneto, con i finanziamenti erogati da quest’ultima, gli operatori dell’Ente Parco hanno iniziato i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell’area del colle per permettere la salita al Mastio, una delle escursioni che qualificano soprattutto dal punto di vista storico, ma anche da quello naturalistico e ambientale, la città di Monselice. I lavori, terminati a fine luglio 2016, hanno permesso di ripristinare, tra l’altro, gli interventi di manutenzione straordinaria eseguiti dal Servizio Forestale Regionale. Sono stati migliorati, dal punto di vista selvicolturale, i boschi del colle, sono stati recuperati e messi in sicurezza i sentieri che attualmente sono percorsi da turisti, soprattutto quelli che portano al Mastio, sono stati recuperati tratti di muretti a secco, sistemati gli ulivi che accompagnano la salita al Mastio, rimesso in pristino.

Durante la realizzazione dei lavori, molteplici sono stati gli attestati di stima nei confronti dei lavoratori, che stavano “realizzando cose che da anni ci si aspettava”

E’ logico, tuttavia, che se non viene pensata la manutenzione regolare di queste risorse, dopo poco tempo ciò che è stato fatto, sarebbe irrimediabilmente perso.

Il progetto presentato nel 2015 stimava che la manutenzione ordinaria, di quanto sistemato nel primo anno, fosse pari a € 78.000,00.

La regione Veneto, ha giustamente ritenuto necessario finanziare i lavori suddetti, in modo da non perdere quanto di buono realizzato nell’anno precedente.

Poiché, per motivi gestionali, tale cifra dovrà essere spesa entro la fine del 2016, tali lavori saranno realizzati da una squadra di almeno 6 operatori, e non 3 come quella che aveva lavorato precedentemente. La spesa per alcuni lavori (sfalcio dei prati, controllo dell’ailanto, ecc) che prevedevano più interventi nell’arco di un anno è stata rimodulata, per altri (potatura degli ulivi) non eseguibili nel periodo invernale, è stata cancellata. Si sono inseriti alcuni interventi resisi necessari in corso d’opera (abbattimento di alcune piante pericolose), altri, sottostimati (staccionate, rete di recinzione, ecc.) sono stati ricalcolati.

### ***Lavori di manutenzione ordinaria***

- Sfalcio periodico delle aree prative (1 sfalcio);

**ALLEGATO AL DECRETO N. 66**  
**DEL 29 NOV. 2016**



- Contenimento delle specie erbacee invadenti presenti sulle mura e sugli altri manufatti medievali;
- Contenimento dell'ailanto presente in molti terrazzamenti;
- Pulizia dei muretti a secco e loro eventuale restauro;
- Pulizia e sistemazione ordinaria dei sentieri;
- Manutenzione di tratti di staccionata e rete di recinzione, con eventuale sostituzione di elementi danneggiati;
- Abbattimento di esemplari arborei pericolanti situati sopra Casa Piacentini;
- Abbruciamento controllato della ramaglia.

Nel computo sono stati previsti degli acquisti di materiale che servirà nei lavori futuri di manutenzione ordinaria del colle. Tali acquisti, alcuni dei quali preventivati già lo scorso anno e non realizzati, permetteranno agli operatori di possedere un parco macchine nuovo, per cui non soggetto all'usura dell'uso e del tempo, evitando tempi morti.

La spesa complessiva dell'intervento è dettagliata nel computo metrico.

Per quantificare economicamente gli interventi sopra descritti, è stato usato principalmente il Prezziario Regionale Agroforestale, in via residuale, nel caso in cui non vi fossero corrispondenti voci, per quantificare il costo, si sono utilizzate analisi dei prezzi realizzate presso l'Ufficio Agricolo-Forestale dell'Ente Parco, calcolate su lavori eseguiti in passato dalle proprie maestranze. L'acquisto di materiali e mezzi è stato stimato in base a gare in essere e/o a sondaggi eseguiti presso rivenditori.

In accordo con quanto previsto dal Prezziario Regionale, essendo il cantiere di particolare difficoltà di accesso, si sono aumentati i costi del 15%.

Per l'esecuzione di tutte le opere previste verranno adoperati, carburante (benzine alchiliche) e olio ecologici.

I lavori verranno eseguiti in economia, con la formula dell'amministrazione diretta, impiegando manodopera assunta allo scopo.

*Gallo Dott. Michele*

