

## PARCO REGIONALE DEI COLLI EUGANEI

### Deliberazione del Comitato Esecutivo

n. 8 del 31/01/2013

**OGGETTO:** Progetto di riqualificazione ambientale del “lago Casette” proprietà dei Fratelli Manfrinato in località Casette - Comune di Baone. Approvazione dell'accordo preliminare e approvazione in linea tecnica del progetto definitivo.

Seduta del 31/01/2013, ore 14,30, presso sede Ca' Mori - Rana Ca' Mori 8 - Este

Presidente	Giovanni	BIASETTO	presente
Membri:	Simone	BORILE	presente
	Antonella	BUSON	presente
	Luca	CALLEGARO	presente
	Massimo	CAMPAGNOLO	presente
	Lucio	TREVISAN	presente
	Paolo	TRENTIN	presente
Direttore	Michele	GALLO	presente

Svolge le funzioni di Segretario Paolo Trentin- componente del C.E.

### IL COMITATO ESECUTIVO

**PREMESSO** che la legge regionale 10/10/1989 n. 38 istitutiva del Parco Regionale dei Colli Euganei prevede, all'art. 2, le seguenti finalità:

- la protezione del suolo e del sottosuolo, della flora, della fauna e dell'acqua;
- la tutela, il mantenimento, il restauro e la valorizzazione dell'ambiente naturale, storico, architettonico e paesaggistico considerato nella sua unitarietà e il recupero delle parti eventualmente alterate;
- la promozione delle funzioni di servizio per il tempo libero e di organizzazione dei flussi turistici presenti nelle zone euganee e nell'intero ambito regionale;

**PREMESSO** che il Parco Regionale dei Colli Euganei è dotato di Piano Ambientale approvato con deliberazione di Consiglio Regionale n. 74 del 7/10/1998, e che tale strumento, in particolare agli artt. 20 e 34, definisce il “Progetto Cave” e il recupero ambientale dei siti dismessi;

**PREMESSO** che il “Progetto Cave” definisce, all'art. 2, le modalità di intervento e, in particolare, la scheda n.17 “Cava Casette” prevede interventi di manutenzione con inserimento di percorsi didattico – naturalistici;

**VISTA** la DGR n. 211 del 12/02/2008 relativa all'attività di ricognizione sull'utilizzo di acqua superficiale per la produzione di acqua potabile;

**VISTO** in particolare l'allegato A) della DGR n. 211 del 12/02/2008 da dove si evince che, relativamente al “Lago Casette”, l'acqua per la potabilizzazione non viene più prelevata dalla superficie del lago stesso, ma viene prelevata da un pozzo, situato presso una sponda del lago, utilizzato solamente in situazioni di emergenza;

**VERIFICATO** che l'area oggetto di interesse ricade all'interno del sito di rete Natura 2000 denominato “Colli Euganei – Monte Lozzo – Monte Ricco” codice IT 3260017;

**VERIFICATO** che l'area denominata "Lago Casette" (situata in località Casette con ingresso da via Madonnetta delle Ave ai piedi della zona sud est del Monte Cecilia) è di proprietà dei fratelli Manfrinato, come si evince dal "Piano Particellare" allegato al presente provvedimento;

**PREMESSO** che i fratelli Manfrinato hanno manifestato la volontà di concedere all'Ente Parco per attività di riqualificazione ambientale l'area denominata "Lago Casette";

**VISTO** lo schema di accordo preliminare allegato al presente provvedimento;

**RITENUTO**, per quanto sopra, di provvedere a un'azione mirata, alla riqualificazione ambientale, al recupero e alla valorizzazione della cava dismessa, attraverso la realizzazione di:

- un'area attrezzata dedicata all'accoglienza alla ricezione e alla sosta con particolare attenzione alle persone diversamente abili;
- un percorso didattico per l'osservazione della flora;
- pontili galleggianti e quinte per "birdwatching" predisposti per l'osservazione della fauna ittica, dell'avifauna e per la pesca sportiva;

**PRECISATO** che non sono oggetto dell'accordo l'immobile e le sue pertinenze di proprietà Manfrinato, che insistono sull'area oggetto dei lavori, situati a nord ovest del Lago, come peraltro precisato sia nell'accordo preliminare che nel piano particellare;

**RITENUTO** ai sensi dell'art.10 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. di nominare il Dott. Michele Gallo quale responsabile unico del procedimento per le fasi di progettazione ed esecuzione dei lavori;

**RITENUTO** che gli interventi sopra descritti siano coerenti con le finalità istitutive del Parco e contribuiscano a sviluppare le attività di conservazione e tutela della natura e del patrimonio storico nel territorio di competenza;

**RITENUTO** pertanto opportuno di provvedere alla redazione del progetto, secondo le finalità sopra descritte;

**VISTO** il progetto definitivo allegato al presente provvedimento, dell'importo complessivo pari ad € 500.000,00, composto dalla seguente documentazione:

- Relazione tecnica;
- Relazione Paesaggistica;
- Coni di Visuale - Documentazione Fotografica;
- Cronoprogramma;
- Relazione Prezzario – Computo Metrico – Quadro Economico;
- Tav.1 – Corografia;
- Tav.2 – Stato di Fatto – Stato di Progetto;
- Tav.3 – Particolari Costruttivi;
- Relazione di Screening;

**RITENUTO** di approvare il suddetto progetto dal punto di vista tecnico al fine di avviare le procedure finalizzate al reperimento delle risorse finanziarie necessarie alla realizzazione del programma;

**ACQUISITI** i pareri di cui all'art. 53, comma 3, del Regolamento dell'Ente;

**ACQUISITO** il parere consultivo favorevole del Direttore;

**CON VOTI** unanimi espressi nei modi di legge;

## DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, lo schema di accordo preliminare tra l'Ente Parco e i Fratelli Manfrinato, allegato al presente provvedimento, completo del piano particellare;
2. di delegare il Presidente del Parco a sottoscrivere l'accordo preliminare di cui al punto 1);
3. di approvare in linea tecnica il progetto definitivo allegato al presente provvedimento, composto dalla seguente documentazione:
  - Relazione tecnica;
  - Relazione Paesaggistica;
  - Coni di Visuale - Documentazione Fotografica;
  - Cronoprogramma;
  - Relazione Prezzario – Computo Metrico – Quadro Economico;
  - Tav.1 – Corografia;
  - Tav.2 – Stato di Fatto – Stato di Progetto;
  - Tav.3 – Particolari Costruttivi;
  - Relazione di Screening.per un importo complessivo pari ad € 500.000,00;
4. di nominare il Dott. Michele Gallo responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art.10 del D.lgs 163/2006 e s.m.i., relativamente ai lavori in oggetto;
5. di delegare il Direttore al coordinamento e al compimento degli atti necessari finalizzati al corretto svolgimento del progetto e al reperimento dei finanziamenti necessari alla realizzazione dello stesso;
6. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della L.R. n.53/93.

IL SEGRETARIO  
Paolo Trentin

IL PRESIDENTE  
Giovanni Biasetto