

## PARCO REGIONALE DEI COLLI EUGANEI

### Deliberazione del Comitato Esecutivo

n. 23 del 1/03/2013

**OGGETTO:** approvazione atti di gara relativi alla procedura di scelta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e conduzione della struttura di sostegno di impianti di ripetizione radio-televisivi nel sito Monte Cero.

Seduta del 1/03/2013 ore 14,00, presso sede Ca' Mori - Rana Ca' Mori 8 - Este

Presidente	Giovanni	BIASETTO	presente
Membri:	Simone	BORILE	presente
	Antonella	BUSON	presente
	Luca	CALLEGARO	presente
	Massimo	CAMPAGNOLO	presente
	Lucio	TREVISAN	presente
	Paolo	TRENTIN	presente
Direttore	Michele	GALLO	presente

Svolge le funzioni di Segretario Paolo Trentin- componente del C.E.

### IL COMITATO ESECUTIVO

#### VISTI:

- la Deliberazione di Giunta regionale n. 3614 del 30 novembre 2009, avente ad oggetto "Protocollo d'intesa tra la Regione del Veneto, il Parco regionale dei Colli Euganei ed il Comune di Baone per il riordino del sistema delle strutture di sostegno degli impianti di diffusione radiotelevisiva presenti nell'area Parco Colli. DGR n. 149/CR del 27.10.2009",

- il Protocollo d'Intesa di cui alla citata DGRV n. 3614 del 30.11.2009 e approvato con DCE n. 332/2009, sottoscritto tra Regione Veneto, il Parco regionale dei Colli Euganei ed il Comune di Baone in data 7 aprile 2010, al fine di addivenire all'esigenza di razionalizzazione degli impianti radiotelevisivi presenti nell'area dei Colli,

- l'Accordo sottoscritto in data 08.04.11 tra il Comune di Baone ed il Parco regionale dei Colli Euganei ai sensi dell'art. 15 L. 7 agosto 1990 n. 241, per la costituzione di una forma associativa tra gli Enti sottoscrittori;

**VISTO** che in esecuzione di detto Accordo è stato redatto il Regolamento per la disciplina dell'attività di riqualificazione del Monte Cero e di realizzazione e gestione delle strutture e degli impianti di diffusione televisiva e radiofonica approvato con DCE n. 234/2011;

**DATO ATTO** che l'art. 3 c. 3.1 punto iv) dell'Accordo tra Comune di Baone e Parco Colli prevede l'individuazione, mediante apposita procedura da espletare ai sensi di legge, di un soggetto terzo a cui affidare l'adeguamento strutturale o alternativamente la realizzazione, la manutenzione del traliccio e la gestione dei rapporti con i soggetti ammessi all'installazione dei propri ripetitori;

**VISTA** la delega del 24/11/2011 approvata con Deliberazione n. 96/2011 da parte del Comune di Baone nei confronti dell'Ente Parco per l'espletamento della procedura di affidamento in concessione;

**VISTO** l'art. 5 dell'Accordo tra Comune di Baone e Parco Colli che disciplina gli obblighi del soggetto affidatario;

**DATO ATTO** che le principali attività da svolgere in capo al concessionario possono essere come di seguito definite:

- Area principale: conduzione della struttura di supporto mediante l'affidamento in locazione ai sensi dell'art. 1571 c.c. degli spazi (agganci) disponibili nel rispetto del Regolamento approvato dall'Ente Parco e dal Comune di Baone,
- Area accessoria propedeutica: Progettazione esecutiva e innalzamento di una nuova struttura di sostegno (traliccio) secondo i criteri approvati dall'Ente Parco, abbattimento delle strutture di sostegno esistenti e ricomposizione delle aree di sedime con le modalità, i tempi e criteri stabiliti dall'Ente Parco e dal Comune di Baone;

**VISTO** l'art. 30 del D.Lgs. 163/2006 relativo all'istituto della concessione di servizi;

**VISTA** la DCE n. 261 del 01/12/2011 con la quale è stato approvato il capitolato tecnico della procedura negoziata ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 163/2006 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e conduzione della struttura di sostegno di impianti di ripetizione radio-televisivi nel sito Monte Cero;

**VISTA** la DCE n. 260 del 01/12/2011 con la quale è stato approvato l'avviso esplorativo per partecipare alla procedura di scelta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e conduzione della struttura di sostegno di impianti di ripetizione radio-televisivi nel sito Monte Cero;

**DATO ATTO** che l'avviso prevede che l'Ente Parco procederà ad invitare alla gara esclusivamente i soggetti in possesso dei requisiti di esperienza richiesti e comprovati con la presentazione della documentazione relativa e che in ogni caso l'Ente si riserva di procedere anche in presenza di una sola manifestazione di interesse;

**VERIFICATO** che entro il termine stabilito è pervenuta un'unica manifestazione di interesse (prot. n. 873 del 27/01/2012) da parte del seguente operatore:

Raggruppamento temporaneo d'impreses tra:

- TRD Italia srl con sede a Ponso (PD) via Chiesa 19 (cf 01496650282) - mandante,
- Easy Charter srl con sede a Ponso (PD) via Chiesa 19 (cf 03735690285) – capogruppo,
- Radio 4 you sas con sede a Ponso (PD) via Chiesa 19 (cf 01351990203) – mandante,
- Cantutti Sergio (cf CNTSRG64B22G2241) - mandante,
- Associazione Chiesa Cristiana Evangelica di Rovigo con sede a Rovigo via Curiel 6 (cf 80011030295) – mandante,
- SCT Engineering srl con sede a Castel Maggiore (BO) via Bonazzi 51 (cf 00847520384) mandante;

**VISTA** la DCE n. 42 del 03/05/2012 di approvazione delle istruttorie di verifica dei requisiti per partecipare alla procedura di scelta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e conduzione della struttura di sostegno di impianti di ripetizione radio-televisivi nel sito Monte Cero;

**DATO ATTO** che con DCE n. 42/2012 si è stabilito di invitare alla gara informale ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 163/2006 per la scelta del concessionario il Raggruppamento Temporaneo d'Imprese che ha presentato richiesta in quanto soggetto in possesso dei requisiti richiesti dall'avviso esplorativo;

**RITENUTO** di fissare un canone di concessione minimo a base d'asta di complessivi € 200.000,00 annui;

**VISTI** gli elaborati predisposti e costituiti dal disciplinare di gara e dai suoi allegati;

**CONSIDERATO** che il contraente sarà individuato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**ACQUISITI** i pareri di cui all'art.53, comma 3, del Regolamento dell'Ente;

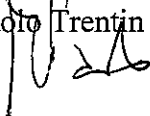
**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore;

CON VOTI unanimi espressi nei modi di legge

**DELIBERA**

1. di invitare alla procedura di scelta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione e conduzione della struttura di sostegno di impianti di ripetizione radio-televisivi nel sito Monte Cero il seguente operatore:  
Raggruppamento temporaneo d'impreses tra:
  - TRD Italia srl con sede a Ponso (PD) via Chiesa 19 (cf 01496650282) - mandante,
  - Easy Charter srl con sede a Ponso (PD) via Chiesa 19 (cf 03735690285) – capogruppo,
  - Radio 4 you sas con sede a Ponso (PD) via Chiesa 19 (cf 01351990203) – mandante,
  - Cantutti Sergio (cf CNTSRG64B22G2241) - mandante,
  - Associazione Chiesa Cristiana Evangelica di Rovigo con sede a Rovigo via Curiel 6 (cf 80011030295) – mandante,
  - SCT Engineering srl con sede a Castel Maggiore (BO) via Bonazzi 51 (cf 00847520384) mandante;
2. di dare atto che la procedura verrà aggiudicata in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
3. di fissare un termine per la ricezione delle offerte non inferiore a 40 gg. dalla data di invio della lettera di invito ai sensi dell'art. 70 c. 4 del D.Lgs. 163/2006;
4. di fissare un canone di concessione minimo a base d'asta di complessivi € 200.000,00 annui;
5. di dare atto che si è già provveduto ad approvare alcuni documenti di gara e precisamente:
  - capitolato tecnico approvato con DCE n. 261/2011,
  - Regolamento approvato con DCE n. 234/2011,
  - Progetto preliminare approvato con DCE n. 9/2013,
6. di approvare ad integrazione la seguente documentazione allegata:
  - disciplinare di gara;
  - dichiarazioni sostitutive,
  - modulo di offerta economica,
7. di stabilire che ai sensi dell'art. 84 c. 10 del D.Lgs. 163/06 la nomina dei commissari e la costituzione della commissione di gara avverrà dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
8. di dare atto che il presente incarico è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e di acquisizione del Codice Identificativo di Gara (CIG) di cui alla legge n. 136/2010 s.m.i.;
9. di acquisire il CUP ai sensi della L. 17/05/1999 n. 144 s.m.i.;
10. di impegnare la somma di € 800,00 quale contributo AVCP sul cap. al cap. 800/0 del bilancio di previsione 2013;
11. di demandare al Direttore ogni ulteriore atto necessario;
12. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della L.R. n. 53/93.

IL SEGRETARIO  
Paolo Trentin



IL PRESIDENTE  
Giovanni Bassetto

